



കേരള സർക്കാർ

നിയമ (നിയമ നിർമ്മാണ-എ) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ 14244/ലെഗ്. എ1/2006/നിയമം.	2006 ഒക്ടോബർ 30
തീരുവനത്തപുരം,	1928 കാർത്തിക 8

2006 ഒക്ടോബർ 30-ാം തീയതി ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയ താഴെപ്പറയുന്ന കർഡിനൽസ് പൊതുജനങ്ങളുടെ അറിവിലേക്കായി ഇതിലാൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൽ പ്രകാരം,

എം. ജഹാംഗീർ,

നിയമവകുപ്പ് സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി.

2006-ലെ കേരള ഔദ്യോഗിക നിയമങ്ങൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മാണയ്ക്കത് മാർഡിനൽസ്

മാനന്ത വീട്ടിലുള്ളതിന്റെ അർത്ഥത്തിലേയ്ക്കും സംസ്ഥാനത്തിൽ കേരള ഗവണ്മെന്റ് വിട്ടുപോയതുകൊണ്ടും.

1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷേപിതമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാമോത്ത് വില്ലേജിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഔദ്യോഗികമായി ഒരു താൽക്കാലിക കാലാവധിയിലേക്ക്, അതായത് 1963-ലെ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അന്തിമതീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർമ്മാണയ്ക്കുന്നതിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ഒരു മാർഡിനൽസ്

ചിഹ്നം — 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷേപിതമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാമോത്ത് വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ (ഇതിനനുസരിച്ച് പ്രസ്തുത ഭൂമി എന്നാണ് പരാമർശിക്കപ്പെടുക) ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒരു താൽക്കാലിക കാലാവധിയിലേക്ക്, അതായത് 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അന്തിമ തീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർമ്മാണയ്ക്കുന്നതിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നതിനുള്ളതും;

മേൽപ്പറഞ്ഞ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പ് (1എ) ഉപവകുപ്പിൻ കീഴിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊതു ആവശ്യത്തിനായി മാറ്റിവെച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ നിന്നും, 98.50 ഏക്കർ വിസ്തീർണ്ണം, 1995 ആഗസ്റ്റ് 9-ാം തീയതിയിലെ ജി. ഒ. (എം.എസ്.) നമ്പർ 408/95 ആർ. ഡി. പ്രകാരം സർക്കാരിനാൽ ക്രൈം റിസർച്ച് ഫോറീസ് സേനയ്ക്ക് ഒരു പരിശീലന സമുച്ചയം സ്ഥാപിക്കുന്ന ആവശ്യത്തിലേക്കായി കൈമാറ. ചെയ്യുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

1997 മാർച്ച് 31-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈയെഴുത്തു) കൂടാതെ പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ളവരിൽ നല്ലൊരു വിഭാഗം ആളുകളും ഭൂമിയിൽ പരമ്പപ്പെട്ട തൊഴിലാളികളും, 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 36-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ മിച്ചഭൂമി പരിച്ഛേദിച്ചുനത്തിന് അർഹതയവരും ആണെന്നുള്ള വസ്തുത പരിഗണിക്കുകയും, കൂടാതെ ചുട്ടത്തോടടുത്തു ചെപ്പിമൺ നത്തുകയാണെങ്കിൽ ഗുരുതരമായ ക്രമസമാധാന സ്ഥിതിഗതി ഉണ്ടാകുമെന്നത് പരിഗണിക്കുക യാലും;

കേരള ഹൈക്കോടതി ഒ. പി. 1703/96 എന്ന കേസിലെ വിധിനുമായ ത്തിൽ, സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊതു ആവശ്യത്തിന് ആവശ്യമില്ലാ യെങ്കിൽ 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമസംഗ്രഹിച്ചും അഡ്രമിൽ 1960-ലെ കേരള ഭൂമി പരിച്ഛേദനാൽ നിയമം അനുസരിച്ചും കൈമാറാൻ കഴിയും കൈമാറിയ കാലത്തുള്ള കൈവശത്തിന് യാതൊരു മുൻപണനയും നൽകാതെ പതിച്ചു നൽകേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചി ട്ടുള്ളതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഭൂമി ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാർ ഉറപ്പെടുത്തുള്ള ആളുകൾ കേഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടർ പുറപ്പെടുവിച്ച റിജിസ്ട്രാപറഞ്ഞത്തുകിന്ന് പ്രസ്തുത സ്ഥലം പരിച്ഛേദിച്ചുനത്തിനായി സർക്കിയിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾ സർക്കാരിന്റെ സജീവ പരിഗണനയിലായിരിക്കുന്നുതിനാലും;

കേരള ഹൈക്കോടതി 1996-ലെ ഒ. പി. നമ്പർ 13326-ാം വിധി ന്യായത്തിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈവശക്കാരായുള്ള ആളുകളെ ചെപ്പിമൺ മെന്നും ആ സ്ഥലം ഉദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട പൊതു ആവശ്യത്തിന് നിക്ഷിപ്തമാക്കേ മെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

സ്വഹൃദാപെട്ട കേരള ഹൈക്കോടതി 1996-ലെ ഒ. പി. നമ്പർ 13326-ലുള്ള 2000-ലെ സി. സി. സി. നമ്പർ 1189-ൽ സ്വഹൃ: ഹൈക്കോടതി നൽകിയ നിർദ്ദേശം പാലിക്കുന്നതിന് 2006 ജൂലൈ 31-ാം തീയതിവരെ സമയം അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാർ ഉറപ്പെടുത്തുള്ള ആളുകൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനും പരിഗണിക്കുന്നതിനും താത്പര്യത്തോടെ നിശ്ചയനേരം പൂർത്തയ്ക്കുന്നതിനുമായി സർക്കാരിന് കൂറാച്ചുസമയം കൂടി ആവശ്യമുള്ളതിനാലും;

അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കാതെ കൈവശക്കാൽ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ഏകീകരിക്കുകയും പ്രായോഗികമായി ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും ഇപ്പോൾ കൈവശക്കാലായിട്ടുള്ളവരുടെ ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കേണ്ടത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് അത്യവശ്യമാണെന്ന് സർക്കാർ കരുതുന്നതിനാലും;

2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 41), 2006 ജൂലൈ 5-ാം തീയതി ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും;

2006 സെപ്റ്റംബർ 18-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഒക്ടോബർ 26-ാം തീയതി അറിയാനിട്ടുള്ള മകര സ.സംഗ്രാമ നിയമസഭയുടെ സമ്മേളനകാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 41) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പരസ്പരക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിന് മേൽ ഭരണഘടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (2)-ാം ഖണ്ഡം (എ) ഉപഖണ്ഡപ്രകാരം 2006 ഒക്ടോബർ 30-ാം തീയതി പ്രാബല്യമില്ലാതായി തീരുന്നതിനാലും;

കേരള സംസ്ഥാന സിമ്മെന്റ സമ്മേളനത്തിലല്ലാത്തതിനാലും അൻ സന്ദർശന നടപടി ഏകീകരണം ആവശ്യമാകുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടെന്ന് കേരള ഗവർണ്ണർക്ക് ബോധ്യമായിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ, അതിനാൽ, മേൽ ഭരണഘടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (1)-ാം ഖണ്ഡപ്രകാരം നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് കേരള ഗവർണ്ണർ തന്റെ ചുമതല ഓർഡിനൻസ് വിളംബരപ്പെടുത്തുന്നു:-

1. ചുരുക്കപ്പേരും പ്രതഃഭവ്യം.—(1) ഈ ഓർഡിനൻസിന് 2006-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് എന്ന പേര് പാറും.

(2) ഇത് 2006 ജൂലൈ 26-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതായി കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

2. ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ നിർത്തിവയ്ക്കൽ.—(1) അൻസഭയോ (പ്രാബല്യമില്ലാത്ത മറ്റേതെങ്കിലും നിയമസഭയോ ഏതെങ്കിലും കോടതിയുടെയോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അധികാരസംഗ്രാമത്തിന്റെയോ വിധി ന്യായത്തിലോ, ഡിക്രിയിലോ, ഉത്തരവിലോ ഏതെങ്കിലും ഭേദങ്ങളിലോ പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള പ്രസ്തുത ചുമതല കൈവശക്കാരായ ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന്, ഏതെങ്കിലും കോടതിയിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് അധികാരസംഗ്രാമത്തിലോ നിലവിലുള്ള ഏല്ലാ നടപടികളും, ഒരു വർഷക്കാലത്തേക്ക് നിർത്തിവയ്ക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

(2) തർക്കങ്ങൾ സംഭവിച്ചതിനുള്ള പൂർണ്ണമായ വിവരങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കാം. (3)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്തുതമായിട്ടുള്ള കമ്പലത്തിൽ താഴെപ്പറഞ്ഞിട്ടുള്ള കൃഷിയായി അപകടമുള്ള കൃഷിയുടെ തടവിലാക്കൽ ഉത്തേജനം പരിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും അപകടം വർദ്ധിച്ചിട്ടുള്ള അളവുകൾ തടവിലാക്കി പ്രതിഗണിക്കുന്നതിനും തടവിലാക്കലിൽ നിർമ്മാണസാധനങ്ങൾ കമ്പൽ നിർമ്മാണം എഴുതുന്നതിനും നിർമ്മാണവിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ

(3) (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾക്ക് അനുബന്ധമായി കൃഷി കളിപ്പാട് 1983-ലെ കേരള ഔഷധവർഗ്ഗങ്ങൾ നിയമപ്രകാരം കൃഷി പരിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും തടവിലാക്കുന്നത് അതിനുള്ള അനുബന്ധം കേരള (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്തുതമായിട്ടുള്ള കമ്പലത്തിൽ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള അനുബന്ധം നിയമസംഗ്രഹത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നും ചേർത്തുവെക്കുന്നത്.

പട്ടിക

വി.വി.	തീയതികൾ	വിവരങ്ങൾ	തീയതി നമ്പർ	സുരക്ഷിത ഏക്കർ നമ്പർ
കർഷകർക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ	1983-ലെ	1983-ലെ	ആർ. എസ്. നമ്പർ 2	84 48.6
				6 50
				2 00
19	19	19	ആർ. എസ്. നമ്പർ 86/2	4 28
19	19	19	ആർ. എസ്. നമ്പർ 86/1	18 78
				5 00

3. കർഷകർക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ. — (1) കേരള കർഷകർക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ നിയമപ്രകാരം തടവിലാക്കൽ നിയമസംഗ്രഹം, 2006 (2006-ലെ 41) പ്രകാരം തടവിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും.

(2) കർഷകർക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ നിയമപ്രകാരം തടവിലാക്കൽ നിയമപ്രകാരം തടവിലാക്കൽ നിയമസംഗ്രഹം, 2006 (2006-ലെ 41) പ്രകാരം തടവിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും.

ആർ. എസ്. നമ്പർ,
ഗവർണ്ണർ

(കർഷകർക്ക് ഉപകരണങ്ങൾ)

വി. വി. നമ്പർ,
നിയമസംഗ്രഹം, 2006 (2006-ലെ 41)